



Centro Studi Amministrativi
della Marca Trevigiana

Corso

CORSO BASE IMU

24 febbraio 2022

ore 9.00-13.30

Sala Corsi Centro Studi e Webinar

PRESENTAZIONE

Il Corso mira a fornire una formazione di base agli operatori degli uffici tributi.

Pur essendo rivolto principalmente a persone neo-assunte, verranno affrontati anche casi pratici e particolari che possono costituire comunque un utile strumento per tutti.

Il corso si sviluppa in n. 5 moduli.

Se è possibile, si chiede la partecipazione in presenza, che diventa una più proficua occasione di scambio e interazione.

RELATORI

**A cura dei collaboratori del Gruppo di lavoro Tributario
del Centro Studi Amministrativi della Marca Trevigiana**

PROGRAMMA

1° modulo - Soggetti passivi IMU

- Proprietario o altro titolare di diritti reali
- Leasing
- Concessionario
- Gli eredi. L'accettazione di eredità con beneficio di inventario
- Il caso dell'immobile assegnato all'ex coniuge.
- Il caso dell'immobile assegnato all'ex convivente.
- Le Società cancellate dal Registro delle imprese

2° modulo - Presupposto oggettivo IMU

- Terreni agricoli
- Fabbricati con rendita catastale
- Fabbricati di cat. D privi di rendita
- Aree edificabili. La rilevanza dei valori-soglia
- La pertinenzialità di aree ed edifici

3° modulo - ESENZIONI E AGEVOLAZIONI

- Abitazione principale (e fattispecie assimilate)
- Immobili sociali
- Immobili inagibili. Gli edifici collabenti
- Immobili vincolati
- Immobili concessi in comodato gratuito a familiari
- Immobili locati con canone concordato
- Immobili-merce delle imprese costruttrici
- Immobili istituzionali dello Stato e di altri Enti Pubblici
- Immobili degli Enti non commerciali
- Edifici di culto

4° modulo: OBBLIGHI DICHIARATIVI E DI VERSAMENTO.

L'ACCERTAMENTO E IL RIMBORSO.

- Il versamento in acconto e a saldo.
- I versamenti per gli enti non commerciali
- La dichiarazione e le comunicazioni: quando sono necessarie?
- L'emendabilità delle comunicazioni/dichiarazioni
- L'attività di accertamento:
 - o Termini
 - o Contenuto essenziale
 - o Motivazione
- Il rimborso dell'imposta versata in eccesso: termini e modalità.

Quote di partecipazione:

GRATUITO per i Comuni aderenti all'Ufficio Unico Intercomunale per la Gestione del Contenzioso Tributario

€ 85,00 per dipendente pubblico

€ 75,00 per dipendente pubblico nel caso di più partecipanti di un medesimo ente

€ 100,00 per dipendente pubblico sia per la partecipazione che per la videoregistrazione*

Solo videoregistrazione:

€ 140,00 + IVA per la sola videoregistrazione*

*la videoregistrazione sarà disponibile dopo qualche giorno

N.B. Per i Comuni associati che hanno scelto l'adesione al Centro Studi con formazione, il corso può rientrare nella quota associativa

5° modulo: IL CONTENZIOSO TRIBUTARIO.

GLI ISTITUTI DEFLATTIVI

- Autotutela
- Accertamento con adesione
- Reclamo/mediazione
- Il processo tributario
- Conciliazione

Informazioni generali

L'iscrizione è obbligatoria e va effettuata online nella sezione formazione dedicata nel sito www.comunitrevigiani.it
L'utente deve garantire a propria cura una postazione adeguata per l'ascolto del webinar, con conseguente esonero di responsabilità del Centro Studi in caso di inadeguatezza del terminale dell'utente. In caso di partecipazione in presenza è richiesto il green pass nella forma prevista dalla normativa vigente.

Per ulteriori informazioni: corsi@comunitrevigiani.it - Tel. 0422 383338 - 0422 491855
Centro Studi Amministrativi della Marca Trevigiana - Via Cal di Breda n. 116 - Treviso